



# Wij zoeken...

## een verhuurmakelaar met verbindende ambities

voor 32-36 uur per week

**EEMLAND**  
WONEN

**Een woning moet niet leegstaan. Daar streef je naar als je huurders met een goed gevoel hun woning laat overdragen aan een nieuwe blijde huurder. Vervolgens betrek je de huurders bij alles wat bij hun woning en buurt speelt. Van opgeruimd trappenhuis tot schilderwerkzaamheden, jij laat onze huurders meedenken, meebeslissen en meedoen. Daarom past deze nieuwe functie als verhuurmakelaar bij een kleine woningcorporatie jou als gegoten!**

#### **Gewoon wonen**

Dat is waar wij als woningcorporatie voor staan. Gewoon wonen klinkt simpel, maar is voor Eemland Wonen meer dan vier muren en een dak boven uw hoofd. Wij vinden het de 'gewoonste zaak' dat iedereen goed kan wonen, ook mensen met een laag inkomen.

#### **Wat ga je doen**

Iedere week start je bij het bord, waar je samen met je collega's bepaalt wat de belangrijkste klussen zijn. Jij houdt daarbij in het bijzonder het overzicht over het verhuurproces. Samen met je collega ben je verantwoordelijk voor bezichtigingen, toewijzen en opzeggingen van woningen. Je gaat je daarnaast ontwikkelen als 'specialist' bewonersparticipatie. Je onderhoudt contacten met bewonerscommissies en onze sociale partners.

#### **Wat neem je mee**

Je weet mensen en organisaties met elkaar te verbinden en je houdt relevante netwerken binnen het sociaal domein in stand. Je hebt schakelkracht. Naast een rugzak gevuld met inhoudelijke kennis op verhuur, kun je:

- makkelijk communiceren, zowel in (lastige) gesprekken als in e-mails;
- klanten centraal zetten met oog voor de omgeving;
- op HBO werk- en denkniveau functioneren;
- aantonen dat je je sporen hebt verdiend als verhuurmakelaar en affiniteit hebt met bewonersparticipatie.

#### **Wat bieden wij?**

Eemland Wonen is continu in beweging en er is veel ruimte voor (persoonlijke) ontwikkeling. Een warm werkklimaat, waarin wij samen hard werken. Wij zijn een Klimmr organisatie. Een vast contract na zes maanden met een salaris dat ligt tussen € 3.230 en € 3.979 (CAO Woon-diensten). Voor je werk krijg je een laptop, mobiele telefoon en een vergoeding om verantwoord thuis te werken. Inschaling geschiedt op basis van opleiding en ervaring.

#### **Aan de slag als verhuurmakelaar?**

Je bent altijd welkom om eerst een (digitaal) kopje koffie te drinken met Marissa van Rossum, onze manager Wonen (035 - 548 50 30). Zij kan je nog veel meer over deze functie vertellen. Direct Solliciteren? Dat kan natuurlijk ook. Stuur dan uiterlijk **9 juni 2021** via [sollicitaties@eemlandwonen.nl](mailto:sollicitaties@eemlandwonen.nl) je motivatie en cv naar Bineke Lagerweij (HR-adviseur).

Meer informatie over Eemland Wonen vind je op [www.eemlandwonen.nl](http://www.eemlandwonen.nl). Een assessment kan deel uitmaken van de selectieprocedure.

GEWOON WONEN